

CURSO DE DERECHO COMERCIAL

**TOMO III
DERECHO CONCURSAL
LEY N° 20.720
VOLUMEN 2**

DISPOSICIONES COMUNES
ARBITRAJE CONCURSAL
PROCEDIMIENTO CONCURSAL DE
REORGANIZACIÓN DE LA EMPRESA DEUDORA
PROCEDIMIENTO CONCURSAL DE
REORGANIZACIÓN EXTRAJUDICIAL
PROCEDIMIENTO CONCURSAL DE
REORGANIZACIÓN SIMPLIFICADA
PROCEDIMIENTO CONCURSAL DE RENEGOCIACIÓN

SEGUNDA EDICIÓN

EDUARDO JEQUIER LEHUEDÉ



THOMSON REUTERS

ÍNDICE

Página

PRIMERA PARTE DISPOSICIONES COMUNES DE LA LEY N° 20.720 ARBITRAJE CONCURSAL

CAPÍTULO I ASPECTOS GENERALES Y DISPOSICIONES COMUNES DE LA LEY N° 20.720

1.	NORMAS SOBRE COMPETENCIA	3
1.1.	Competencia absoluta y relativa	3
1.2.	Fuero	4
1.3.	Implicancias	5
1.4.	Capacitación de tribunales	5
2.	RECURSOS	6
2.1.	Recurso de reposición	7
2.2.	Recurso de apelación	7
2.3.	Recurso de casación	18
3.	INCIDENTES	18
4.	NOTIFICACIONES	23
4.1.	Notificación por aviso: El Boletín Concursal	24
4.2.	Notificación por correo electrónico	26

	Página
4.3. Notificación por carta certificada.....	29
5. CÓMPUTO DE PLAZOS.....	29
6. AUDIENCIAS Y JUNTAS TELEMÁTICAS	30

CAPÍTULO II

ARBITRAJE CONCURSAL

1. ARBITRAJE Y PROCEDIMIENTO CONCURSAL DE REORGANIZACIÓN.....	37
1.1. Pacto arbitral y competencia del árbitro en el concursal procedimiento propiamente tal. Reorganización preventiva y alzatoria.....	37
1.1.1. En el procedimiento de reorganización judicial preventiva.....	38
1.1.2. En el procedimiento concursal de reorganización judicial alzatoria	40
1.2. Pacto arbitral respecto del acuerdo de reorganización: Rechazo de la propuesta de arbitraje y sus efectos en la propuesta de reorganización.....	41
1.3. Arbitraje e impugnación del acuerdo de reorganización	45
1.4. Arbitraje, resolución y nulidad del acuerdo de reorganización.....	46
2. ARBITRAJE Y PROCEDIMIENTO CONCURSAL DE LIQUIDACIÓN	53
2.1. Arbitraje y disponibilidad de los derechos subjetivos sujetos a concurso	54
2.2. Arbitraje e imperatividad de las normas que regulan el procedimiento concursal de liquidación	56
3. ARBITRAJE Y PROCEDIMIENTO CONCURSAL DE LIQUIDACIÓN	58
3.1. Arbitraje y disponibilidad de los derechos subjetivos sujetos a concurso	59

	Página
3.2. Arbitraje e imperatividad de las normas que regulan el procedimiento concursal de liquidación	61
3.3. Arbitraje y efecto inmediato de acumulación de juicios.....	64
4. NÓMINA DE ÁRBITROS CONCURSALES	66
5. NATURALEZA DEL ARBITRAJE, CONSTITUCIÓN DEL TRIBUNAL ARBITRAL, LUGAR DEL ARBITRAJE Y PLAZO	67

SEGUNDA PARTE

PROCEDIMIENTO CONCURSAL DE REORGANIZACIÓN DE LA EMPRESA DEUDORA Y REORGANIZACIÓN SIMPLIFICADA

CAPÍTULO I

PROCEDIMIENTO CONCURSAL DE REORGANIZACIÓN JUDICIAL PREVENTIVA DE LA EMPRESA DEUDORA

1. CLASIFICACIÓN DEL PROCEDIMIENTO CONCURSAL DE REORGANIZACIÓN	78
1.1. Atendiendo a la finalidad del procedimiento concursal de reorganización y al momento en que se inicia.....	79
1.2. Atendiendo a la naturaleza del deudor: Empresa Deudora, Micro y Pequeña Empresa y Persona Deudora	80
1.3. Atendiendo a la intervención del órgano jurisdiccional	81
2. LEGITIMACIÓN: LA “EMPRESA DEUDORA” COMO CONCEPTO UNÍVOCO DE CONTENIDO AMPLIO.....	82
3. MECANISMOS QUE FAVORECEN LA REORGANIZACIÓN EMPRESARIAL EN LA LEY N° 20.720.....	82
3.1. Continuidad del suministro a la Empresa Deudora.....	85
3.2. Enajenación de activos y obtención de financiamiento durante la Protección Financiera Concursal.	92

	Página
3.2.1. Requisitos.....	94
3.2.2. Límites para el ejercicio de esta facultad.....	95
3.2.3. Beneficios asociados al financiamiento.....	97
4. INICIATIVA Y LEGITIMACIÓN ACTIVA PARA INICIAR EL PROCEDIMIENTO CONCURSAL DE REORGANIZACIÓN. ESPECIAL REFERENCIA A LAS PERSONAS JURÍDICAS.....	98
5. INICIO DEL PROCEDIMIENTO: SOLICITUD SIMPLE DE LA EMPRESA DEUDORA.....	106
6. NOMINACIÓN ADMINISTRATIVA DEL VEEDOR (ART. 55).....	109
7. ANTECEDENTES DE COMPLEMENTO (ART. 56).....	110
8. RESOLUCIÓN DE REORGANIZACIÓN.....	114
8.1. Contenido de la resolución de reorganización.....	116
8.1.1. Designación de los veedores, titular y suplente.....	116
8.1.2. La Protección Financiera Concursal.....	117
8.1.2.1. La PFC es un período: duración inicial y prórrogas.....	118
8.1.2.2. Medidas que comprende la protección financiera concursal.....	122
8.1.3. Presentación de la propuesta de acuerdo.....	132
8.1.4. Oportunidad en que debe celebrarse la junta de acreedores.....	132
8.1.5. Personería para comparecer en el procedimiento.....	133
8.1.6. Bienes raíces del deudor e inscripción de la resolución de reorganización.....	134
8.1.7. Informe del veedor.....	135
8.1.8. Audiencia de determinación de los honorarios del veedor.....	137
8.1.9. Deber de información del deudor y deber/derecho del veedor a ser informado.....	137

	Página
8.1.10. Notificación de la resolución en el Boletín Concursal	138
9. PROPUESTA DE ACUERDO Y CLASES O CATEGORÍAS DE ACREE- DORES	138
9.1. Carácter condicional del acuerdo de las propuestas por clase o categoría.....	140
9.2. Situación de los créditos de primera clase en el procedimiento concursal de reorganización judicial	143
9.2.1. Créditos del Fisco por impuestos de reten- ción o recargo.....	143
9.2.2. En cuanto a los créditos laborales.....	145
9.3. Propuestas alternativas.....	157
9.4. Oportunidad en que debe presentarse la propuesta y liquidación refleja	159
9.5. Retiro de la propuesta y liquidación refleja	160
10. DETERMINACIÓN DEL PASIVO	160
10.1. Pasivo declarado por el deudor	161
10.2. Verificación de créditos.....	162
10.2.1. Plazo para verificar y contenido de la veri- ficación.....	164
10.3. Objeción de créditos, gestión del veedor y nóminas de créditos reconocidos e impugnados	165
10.3.1. Objeción de créditos y publicación.....	166
10.3.2. Nómina de créditos reconocidos (no ob- jetados).....	166
10.3.3. Facultades del Veedor para subsanar obje- ciones	168
10.3.4. Nómina de créditos impugnados e informe del Veedor	169
10.3.5. Audiencia de fallo de las impugnaciones y ampliación o modificación de la nómina de créditos reconocidos.....	170

	Página
10.4. Situación especial de ciertos acreedores	174
10.4.1. Situación de los créditos sujetos a condición	175
10.4.1.1. Condición suspensiva.....	175
10.4.1.2. Condición resolutoria.....	178
10.4.2. Situación de los créditos contingentes o eventuales.....	179
10.4.2.1. Insolvencia del deudor afianzado.....	179
10.4.2.2. Insolvencia del fiador.....	180
10.4.2.3. Situación de las Boletas Bancarias de Garantía.....	181
10.4.3. Créditos pospuestos o legalmente subor- dinados	201
10.4.4. Solidaridad	207
10.4.4.1. Solidaridad activa.....	208
10.4.4.2. Solidaridad pasiva.....	209
10.4.5. Acreedores de créditos anteriores a la Reso- lución de Reorganización que no verifican y que no figuran en el certificado de deudas de la ED: Demanda incidental de cumplimiento del Acuerdo	210
11. SITUACIÓN DE LOS ACREEDORES PRENDARIOS E HIPOTECAR- RIOS EN EL PROCEDIMIENTO DE REORGANIZACIÓN JUDICIAL PREVENTIVA. EL CONCEPTO DE “BIENES ESENCIALES”	211
11.1. Derecho de voto de los acreedores hipotecarios y prendarios según el valor comercial ajustado a deuda de sus garantías.....	213
11.2. Bienes que son “esenciales” para el acuerdo	215
11.2.1. En cuanto al carácter “esencial” de los bienes	216
11.2.2. Momento en que debe determinarse el ca- rácter esencial de los bienes dados en prenda o hipoteca.....	217

	Página
11.2.3. Impugnación del carácter esencial del bien dado en garantía	218
11.2.4. Bienes esenciales y oponibilidad del acuerdo a los acreedores hipotecarios y prendarios.....	220
11.2.5. Bienes no esenciales y garantías reales su- peditadas a la manifestación del voto	221
12. VOTACIÓN DE LA PROPUESTA DE ACUERDO.....	222
13. ACUERDO DE LA PROPUESTA	225
13.1. Naturaleza jurídica del Acuerdo de Reorganiza- ción: la Ley N° 21.563 y el despertar de un antiguo debate	226
13.1.1. Teoría procesalista del Acuerdo	226
13.1.2. Teoría contractualista del Acuerdo.....	228
13.1.3. La situación tras la reforma de la Ley N° 21.563	229
13.1.4. El Acuerdo de Reorganización como figura autónoma.....	231
14. MENCIONES OBLIGATORIAS Y FACULTATIVAS DEL ACUERDO: DESIGNACIÓN DE VEEDOR Y COMISIÓN DE ACREEDORES.....	232
15. MODIFICACIÓN DEL ACUERDO.....	233
16. IMPUGNACIÓN DEL ACUERDO	234
16.1. Naturaleza jurídica de la sanción	235
16.2. Legitimación activa.....	237
16.3. Causales de impugnación del Acuerdo	240
16.4. Fallo de las impugnaciones.....	247
16.5. Recursos.....	248
16.6. Nueva propuesta de Acuerdo	249
17. APROBACIÓN JUDICIAL Y VIGENCIA DEL ACUERDO	251
17.1. El Acuerdo no fue impugnado	252
17.2. El Acuerdo fue impugnado	254
17.3. Actos y contratos intermedios.....	256

	Página
17.4. Acta del Acuerdo y mérito ejecutivo	256
18. RECHAZO DE LA PROPUESTA DE ACUERDO Y DESIGNACIÓN DE LIQUIDADOR	257
19. EFECTOS DEL ACUERDO APROBADO	258
20. TÉRMINO DEL PROCEDIMIENTO CONCURSAL DE REORGANI- ZACIÓN	259
21. EXTINCIÓN DEL ACUERDO: NULIDAD Y ACCIÓN DE INCUM- PLIMIENTO	260
21.1. Nulidad del Acuerdo	260
21.1.1. Causal única de nulidad	260
21.1.2. Extinción de cauciones	261
21.1.3. Legitimación activa.....	262
21.1.4. Prescripción.....	264
21.1.5. Procedimiento	264
21.1.6. Efectos de la declaración de nulidad.....	264
21.2. Incumplimiento del Acuerdo.....	265
21.2.1. Causales de la acción de incumplimiento	265
21.2.2. Legitimación activa.....	269
21.2.3. Subsistencia de cauciones	269
21.2.4. Prescripción y Procedimiento	270
21.2.5. Posibilidad de enervar la acción de incum- plimiento	271
21.2.6. Efectos y alcance de la declaración judicial de incumplimiento del Acuerdo	273

CAPÍTULO II

PROCEDIMIENTO DE REORGANIZACIÓN SIMPLIFICADA

1. ÁMBITO DE APLICACIÓN DEL PROCEDIMIENTO Y ACREDITA- CIÓN DEL ELEMENTO SUBJETIVO	278
2. NOMINACIÓN DEL VEEDOR	281
3. RESOLUCIÓN DE REORGANIZACIÓN	282

	Página
4. PRÓRROGA DE LA PROTECCIÓN FINANCIERA CONCURSAL Y NUEVA FECHA DE VOTACIÓN	286
5. MECANISMOS QUE FAVORECEN LA REORGANIZACIÓN SIMPLIFICADA DE LA MPE: CONTINUIDAD DEL SUMINISTRO, ENAJENACIÓN DE ACTIVOS Y OBTENCIÓN DE FINANCIAMIENTO	287
6. DETERMINACIÓN DEL PASIVO	288
6.1. Verificación de créditos.....	289
6.2. Objeción de créditos verificados.....	290
6.3. Nómina de créditos reconocidos.....	290
6.4. Subsanación de objeciones y deberes del Veedor	290
6.5. Nómina de créditos impugnados.....	291
6.6. Audiencia de fallo de las impugnaciones.....	291
7. PROPUESTA DE ACUERDO (MODELO SIR)	292
8. VOTACIÓN DE LA PROPUESTA	301
8.1. Acreedores con derecho a voto	302
8.2. Votación del Acuerdo	302
8.2.1. Regla general: Votación directa ante el tribunal.....	303
8.2.2. La junta de acreedores como mecanismo excepcional de votación.....	303
8.3. Quórum para acordar la Propuesta.....	304
8.4. Rechazo del Acuerdo	305
9. ACREEDORES COMPRENDIDOS EN LOS ACUERDOS DE REORGANIZACIÓN JUDICIAL.....	306
10. ACREEDORES DE CRÉDITOS ANTERIORES A LA RESOLUCIÓN DE REORGANIZACIÓN QUE NO VERIFICAN Y QUE NO FIGURAN EN EL CERTIFICADO DE DEUDAS DE LA ED: DEMANDA INCIDENTAL DE CUMPLIMIENTO DEL ACUERDO.....	307
11. IMPUGNACIÓN DEL ACUERDO	307
12. APROBACIÓN Y VIGENCIA DEL ACUERDO	307
13. NUEVA PROPUESTA DE ACUERDO.....	308

	Página
14. MODIFICACIÓN DEL ACUERDO.....	311
15. EFECTOS DEL ACUERDO DE REORGANIZACIÓN	311
15.1. Bienes esenciales y votación de los acreedores prendarios e hipotecarios	312
15.2. Efecto del Acuerdo en las obligaciones garantiza- das del Deudor.....	313
15.3. Posposición del pago a acreedores Personas Rela- cionadas.....	314
15.4. Cancelación de inscripciones.....	315
16. TÉRMINO DEL PROCEDIMIENTO DE REORGANIZACIÓN SIMPLI- FICADA.....	315

CAPÍTULO III
PROCEDIMIENTO DE REORGANIZACIÓN JUDICIAL
ALZATORIA O DE TÉRMINO DEL PROCEDIMIENTO
DE LIQUIDACIÓN

1. PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA DE ACUERDO.....	317
1.1. Que el procedimiento de liquidación se encuentre vigente.....	318
1.2. Que se haya dictado resolución de liquidación.....	319
1.3. Que esté notificada la nómina de créditos reco- nocidos.....	322
2. SUSPENSIÓN DEL PROCEDIMIENTO DE LIQUIDACIÓN	322
3. ACUERDO EN JUNTA DE LA PROPUESTA DE REORGANIZACIÓN.....	323
4. VIGENCIA DEL ACUERDO.....	324

CAPÍTULO IV
PROCEDIMIENTO CONCURSAL DE
REORGANIZACIÓN EXTRAJUDICIAL

1. FASE EXTRAJUDICIAL DEL ACUERDO DE REORGANIZACIÓN EXTRAJUDICIAL	329
--	-----

	Página
1.1. Formalidades.....	329
1.2. Acreedores que deben suscribir el Acuerdo. Situación de las personas relacionadas con el deudor y de los cesionarios	329
2. FASE JUDICIAL O DE HOMOLOGACIÓN DEL ACUERDO DE REORGANIZACIÓN EXTRAJUDICIAL.....	331
2.1. Requisitos de la solicitud de aprobación judicial.....	332
2.2. Publicidad	333
2.3. Resolución de reorganización y protección financiera concursal	334
2.4. Actitudes que puede asumir el tribunal: citación a ratificar el Acuerdo y efectos de la ratificación o retracto de los acreedores.....	336
2.4.1. El juez cita a los acreedores	337
2.4.2. El juez no cita a los acreedores	340
2.5. Impugnación del Acuerdo extrajudicial	340
2.5.1. Legitimación activa.....	340
2.5.2. Causales de impugnación.....	342
2.5.3. Plazo para impugnar, procedimiento y recursos	344
2.6. Consecuencias del rechazo del Acuerdo extrajudicial	344
2.7. Vigencia del Acuerdo extrajudicial	345
2.8. Efectos del Acuerdo aprobado judicialmente	346
2.9. Nulidad e Incumplimiento del Acuerdo extrajudicial.....	347

CAPÍTULO V
PROCEDIMIENTO DE RENEGOCIACIÓN DE
LA PERSONA DEUDORA

1. PRESUPUESTO SUBJETIVO: LA PERSONA DEUDORA.....	353
1.1. Pérdida sobrevenida de la calidad de Persona Deudora.....	355

	Página
2. PRESUPUESTO OBJETIVO DEL PROCEDIMIENTO	356
2.1. Requisitos materiales (o hecho revelador de la insolvencia)	356
2.1.1. La PD debe tener “dos o más obligaciones”. Obligaciones excluidas	356
2.1.2. Las obligaciones deben provenir de fuentes diversas	364
2.1.3. Las obligaciones deben estar vencidas e impagas por más de 90 días corridos	364
2.1.4. Las obligaciones deben sumar en total un monto superior a las 80 Unidades de Fomento	365
3. REQUISITO PROCESAL ADICIONAL DE PROCEDENCIA (NEGATIVO): EL DEUDOR NO DEBE HABER SIDO NOTIFICADO DE SOLICITUDES DE INICIO DE UN PROCEDIMIENTO CONCURSAL DE LIQUIDACIÓN	366
4. SOLICITUD DE RENEGOCIACIÓN	367
4.1. Declaraciones juradas que debe presentar la PD	368
4.1.1. Primera declaración jurada: pasivo de la PD (art. 261 letra a).....	368
4.1.2. Segunda declaración jurada: singularización de todos los ingresos que percibe la PD (art. 261 letra b).....	369
4.1.3. Tercera declaración jurada: designación de los bienes de la PD (art. 261 letra c)	372
4.1.4. Cuarta declaración jurada: ser Persona Deudora (art. 261 letra e).....	374
4.1.5. Quinta declaración jurada: requisito procesal negativo	374
4.2. Propuesta de renegociación.....	374
5. EXAMEN DE ADMISIBILIDAD	375
6. RESOLUCIÓN DE ADMISIBILIDAD, EFECTOS Y LIMITANTES	376

	Página
6.1. Limitantes procesales (art. 264 N° 1).....	377
6.2. Suspensión de los plazos de prescripción (art. 264 N° 2).....	378
6.3. Suspensión del cómputo de intereses moratorios (art. 264 N° 3).....	379
6.4. Efectos en relación con los contratos celebrados por la PD (art. 264 N° 4).....	379
6.5. Prohibición temporal de iniciar un nuevo procedimiento de renegociación	380
7. OBSERVACIÓN Y OBJECCIÓN DE LOS LISTADOS DE CRÉDITOS Y BIENES.....	381
7.1. Observaciones u objeciones del listado de créditos.....	381
7.2. Observaciones u objeciones del listado de bienes	382
7.3. Requisitos de la observación u objeción.....	382
7.4. Observaciones y objeciones extemporáneas o incompletas	384
8. PROHIBICIÓN DE CELEBRAR ACTOS Y CONTRATOS RESPECTO DE LOS BIENES DE LA PERSONA DEUDORA.....	385
9. AUDIENCIAS DURANTE EL PROCEDIMIENTO DE RENEGOCIACIÓN.....	385
9.1. Disposiciones comunes aplicables a las audiencias dentro del procedimiento concursal de renegociación	386
9.1.1. En cuanto a la forma de celebración de las audiencias.....	386
9.1.2. En cuanto a la fecha y hora de celebración de las audiencias	386
9.1.3. Asistencia.....	387
9.1.4. Designación y funciones del facilitador que liderará la audiencia correspondiente.....	388
9.1.5. Actas de Audiencias.....	389
9.2. Audiencia de determinación del pasivo	389

	Página
9.2.1. Asistencia.....	389
9.2.2. Documentos que deben presentar los acreedores.....	390
9.2.3. Propuesta de nómina de pasivo de la SIR.....	391
9.2.3.1. Existe acuerdo de determinación del pasivo de la PD: inmutabilidad relativa de la nómina de pasivo.....	392
9.2.3.2. No existe acuerdo sobre el pasivo de la PD.....	394
9.3. Audiencia de renegociación.....	394
9.3.1. Actualización de los créditos	394
9.3.2. Ajuste de la propuesta por la Superintendencia y contenido final de la propuesta.....	395
9.3.3. Discusión de la propuesta de renegociación, modificaciones en la audiencia y contrapropuestas.....	396
9.3.4. Votación de la propuesta y alcance subjetivo del Acuerdo de renegociación. Situación de los acreedores garantizados.....	397
9.3.4.1. Acreedores garantizados con cauciones personales	398
9.3.4.2. Acreedores garantizados con prenda e hipoteca	399
9.3.5. Efectos del Acuerdo en las obligaciones de la PD.....	401
9.3.6. Gestiones posteriores al Acuerdo de Renegociación	403
9.3.7. Modificaciones posteriores del Acuerdo de Renegociación.....	404
9.3.8. Incumplimiento del Acuerdo de Renegociación	405
9.4. Audiencia de ejecución.....	406
9.4.1. Celebración de la audiencia y asistencia.....	407

	Página
9.4.2. Propuesta de realización del activo.....	407
9.4.3. Actualizaciones de créditos.....	408
9.4.4. Votación del Acuerdo de Ejecución y vías alternativas	409
9.4.5. Contenido del Acuerdo de Ejecución.....	410
9.4.6. Efectos del Acuerdo de Ejecución	412
9.4.7. Incumplimiento del Acuerdo de Ejecución.....	412
9.5. Impugnación de los Acuerdos de Renegociación y de Ejecución.....	412
9.5.1. Legitimación activa.....	412
9.5.2. Causales de impugnación.....	413
9.5.3. Procedimiento y tribunal competente	415
9.5.4. Efectos de la impugnación.....	416
9.6. Vigencia del Acuerdo de Renegociación o de Ejecución	416
9.7. Resolución de término del procedimiento de Rene- gociación: Certificado de incobrabilidad y extinción de saldos insolutos	417
9.8. Término anticipado del procedimiento de renego- ciación y liquidación refleja.....	418
9.9. Recursos de reposición administrativa y de recla- mación judicial.....	420

BIBLIOGRAFÍA CONSULTADA

LIBROS	421
OBRAS COLECTIVAS.....	426
REVISTAS Y PUBLICACIONES PERIÓDICAS	429
OTRAS PUBLICACIONES.....	432
CÓMO ACCEDER A ESTE LIBRO DIGITAL A TRAVÉS DE THOMSON REUTERS PROVIEW	435