

VISIÓN JURISPRUDENCIAL

CESE DE GOCE GRATUITO DE LA COSA COMÚN

ARTÍCULO 655 DEL CÓDIGO DE PROCEDIMIENTO CIVIL
INCLUYE INTRODUCCIÓN DOCTRINARIA DE PHILIPPE LULLE



Eh Editorial Hammurabi®

La Ley N° 17.336 sobre Propiedad Intelectual prohíbe el uso no exceptuado de obras protegidas sin la autorización expresa de los titulares de los derechos de autor. No se permite la reproducción total o parcial de esta obra, ni su incorporación a un sistema informático, ni su transmisión en cualquier forma o por cualquier medio (electrónico, mecánico, fotocopia, grabación u otros) sin autorización previa y por escrito de los titulares del copyright. La infracción de dichos derechos puede constituir un delito contra la propiedad intelectual.. Usos infractores pueden constituir delito.



Más información sobre el libro y su autor en nuestra página web www.editorialhammurabi.com o nuestra Librería ubicada en Huerfanos 1055, local 12 (332) Santiago, Chile (Galería Agustín Edwards)

COLECCIÓN VISIÓN JURISPRUDENCIAL



EditorialHammurabi



HammurabiEditor



HammurabiEditor



EditorialHammurabi

VISIÓN JURISPRUDENCIAL

CESE DE GOCE GRATUITO DE LA COSA COMÚN

ARTÍCULO 655 DEL CÓDIGO DE PROCEDIMIENTO CIVIL

© Es propiedad de Editorial Hammurabi®
ISBN: 978-956-6234-86-9
Tiraje 500 ejemplares 1ª Edición, agosto 2023
500 ejemplares 2ª Edición, mayo 2024

Editorial Hammurabi®

Editor: Manuel Álvarez Cabello
Teléfono: +56955258948
Correo electrónico: manuel.alvarez@editorialhammurabi.com
Sitio web: www.editorialhammurabi.com
Sala de ventas: Huerfanos 1055, local 12 (332) Santiago, Chile
(Galería Agustín Edwards)
Portada y diagramación: Editorial Hammurabi
Impresión: Impreso en Grafica LOM

IMPRESO EN CHILE / PRINTED IN CHILE

ÍNDICE

I. INTRODUCCIÓN	11
 II. RESÚMENES DE CASOS DE CESE DE GOCE GRATUITO DE LA COSA COMÚN: DESDE SU PRIMERA INSTANCIA HASTA LA CORTE SUPREMA	
RESUMEN N° 1: PAGO DE MEJORAS Y GASTOS COMUNES NO CAMBIA EL TÍTULO DE DEMANDADO	15
ANÁLISIS DE LA PRETENSIÓN Y DEFENSA	17
SÍNTESIS DE LOS FALLOS	18
MONTO SOLICITADO Y CONCEDIDO	21
RESUMEN N° 2: DEMANDA DE CESE ACOGIDA CON RESER- VA DE DERECHOS. PRETENSIONES DE INDEMNIZACIÓN Y RESTITUCIÓN RECHAZADAS	23
ANÁLISIS DE LA PRETENSIÓN Y DEFENSA	25
SÍNTESIS DE LOS FALLOS	25
MONTO SOLICITADO Y CONCEDIDO	29
RESUMEN N° 3: APELACIÓN Y CASACIÓN EN EL FONDO DE LAUDO Y ORDENATA QUE ACOGIÓ CESE EN LIQUIDA- CIÓN DE SOCIEDAD CONYUGAL	31
ANÁLISIS DE LA PRETENSIÓN Y DEFENSA	34
SÍNTESIS DE LOS FALLOS	34
MONTO SOLICITADO Y CONCEDIDO	36
RESUMEN N° 4: PETICIONES EN CONJUNTO DE ADMINIS- TRACIÓN PROINDIVISO Y CESE DE GOCE GRATUITO EXIGEN EMPLAZAR A TODOS LOS COMUNEROS	37
ANÁLISIS DE LA PRETENSIÓN Y DEFENSA	39
SÍNTESIS DE LOS FALLOS	39
MONTO SOLICITADO Y CONCEDIDO	44
RESUMEN N° 5: POSESIÓN EFECTIVA NO ES NECESARIA PARA ACREDITAR LA CALIDAD DE COMUNERA DE LA DEMANDADA	45
ANÁLISIS DE LA PRETENSIÓN Y DEFENSA	46
SÍNTESIS DE LOS FALLOS	47
MONTO SOLICITADO Y CONCEDIDO	49
RESUMEN N° 6: DEMANDA DE CESE SE ACOGE ORDENÁN- DOSE LA RESTITUCIÓN DEL GOCE	51

ANÁLISIS DE LA PRETENSIÓN Y DEFENSA	55
SÍNTESIS DE LOS FALLOS	56
MONTO SOLICITADO Y CONCEDIDO	58
RESUMEN N° 7: COMPETENCIA DE LA JUSTICIA ORDINARIA PARA CONOCER DE UNA DEMANDA DE CESE DE GOCE GRATUITO	59
ANÁLISIS DE LA PRETENSIÓN Y DEFENSA	64
SÍNTESIS DE LOS FALLOS	65
MONTO SOLICITADO Y CONCEDIDO	69
RESUMEN N° 8: FALTA LEGITIMACIÓN ACTIVA AD CAUSAM DEL DEMANDANTE SI NO ES COMUNERO	71
ANÁLISIS DE LA PRETENSIÓN Y DEFENSA	72
SÍNTESIS DE LOS FALLOS	73
MONTO SOLICITADO Y CONCEDIDO	75
RESUMEN N° 9: FALTA LEGITIMACIÓN ACTIVA AD CAUSAM DEL DEMANDANTE SI ES COMUNERO, PERO NO USA NI SE APROVECHA DE LOS FRUTOS	77
ANÁLISIS DE LA PRETENSIÓN Y DEFENSA	78
SÍNTESIS DE LOS FALLOS	79
MONTO SOLICITADO Y CONCEDIDO	81
RESUMEN N° 10: CESE DE GOCE GRATUITO NO IMPLICA ÚNICAMENTE QUE DEBA GOZARSE DE FORMA EXCLUSI- VA DE LOS FRUTOS. BASTA LA OCUPACIÓN	83
ANÁLISIS DE LA PRETENSIÓN Y DEFENSA	84
SÍNTESIS DE LOS FALLOS	86
MONTO SOLICITADO Y CONCEDIDO	88
RESUMEN N° 11: ACCIONES DE NOMBRAMIENTO DE ADMI- NISTRADOR PROINDIVISO Y CESE DE GOCE GRATUITO PUEDEN SER CONOCIDAS POR LA JUSTICIA ORDINARIA EN UN MISMO JUICIO	89
ANÁLISIS DE LA PRETENSIÓN Y DEFENSA	91
SÍNTESIS DE LOS FALLOS	91
MONTO SOLICITADO Y CONCEDIDO	92
RESUMEN N° 12: RENTA MENSUAL SOLICITADA AL EX-CÓN- YUGE POR CESE DE GOCE GRATUITO SE COMPUTA DESDE QUE LA SENTENCIA QUE LA DECLARA QUEDA FIRME Y EJECUTORIADA	93
ANÁLISIS DE LA PRETENSIÓN Y DEFENSA	95
SÍNTESIS DE LOS FALLOS	96
MONTO SOLICITADO Y CONCEDIDO	98

FICHA Nº 13: DEMANDA EN JUICIO SUMARIO DE CESE DE GOCE GRATUITO. TIERRAS INDÍGENAS. ANULACIÓN DE TODO LO OBRADO. COMUNIDAD INDÍGENA. VOTO EN CONTRA. VOTO DE MINORÍA.	99
ANÁLISIS DE LA PRETENSIÓN Y DEFENSA.	103
1. SÍNTESIS DE LOS FALLOS	107
2. MONTO SOLICITADO Y CONCEDIDO	112
III.- SENTENCIAS ÍNTEGRAS DE LA CORTE SUPREMA SOBRE CESE DE GOCE GRATUITO DE LA COSA COMÚN RECAÍDAS EN LOS CASOS RESUMIDOS	
SENTENCIA 1. ANA MARÍA PERALTA MORENO Y OTROS CONTRA ALEJANDRO RONALD PERALTA MORENO.	115
SENTENCIA 2. NANCY ELISABETH VIVEROS VELÁSQUEZ Y OTRA CON BERNARDA HORTENSIA VIVEROS VELÁSQUEZ.	119
SENTENCIA 3. PATRICIO MARCELO CARTER ARAOS CONTRA MARGARITA MEDINA CALDERÓN.	125
SENTENCIA 4. SANDRA ROXANA JOFRÉ MATURANA Y OTRAS CONTRA RAÚL ALFONSO JOFRÉ MATURANA Y OTROS.	131
SENTENCIA 5. JORGE ANTONIO VERGARA QUIJANO Y OTROS CONTRA TOMASA GUADALUPE JOPIA GONZÁLEZ.	137
SENTENCIA 6. DIGNA CELMIRA HERNÁNDEZ SALAZAR Y OTROS CONTRA EDUARDO HUMBERTO PONCE BAEZA Y OTRO.	143
SENTENCIA 7. FRANCISCA SOLEDAD ABARCA GONZÁLEZ CONTRA RONALD MILTON MEDINA FARÍAS.	147
SENTENCIA 8. ROSENDO ROGEL CÁRDENAS CONTRA DOMINGO ALADIN CONCHA LILLO Y OTRA.	155
SENTENCIA 9. MARGARITA ZOILA FUENZALIDA PINO Y OTROS CONTRA MARÍA JOSÉ SOTO FUENZALIDA.	157
SENTENCIA 10. IVÁN HERNÁN TAPIA BORDONES Y OTROS CONTRA MARCIAL ENRIQUE TAPIA SALAZAR.	159
SENTENCIA 11. ELVIRA LORENA MARTÍNEZ VERDEJO Y OTROS CONTRA MARIBEL CECILIA MARTÍNEZ VERDEJO.	163
SENTENCIA 12. LENIS PAOLA RIVERA MARRIÁN CONTRA PEDRO ÁNGEL ARCOS ARCOS.	167
SENTENCIA 13.	171