

REPÚBLICA DE CHILE

CÓDIGO CIVIL

EDICIÓN PROFESIONAL

Sergio Peña N.
Coordinador

Eh Editorial Hammurabi

La Ley N° 17.336 sobre Propiedad Intelectual prohíbe el uso no exceptuado de obras protegidas sin la autorización expresa de los titulares de los derechos de autor. No se permite la reproducción total o parcial de esta obra, ni su incorporación a un sistema informático, ni su transmisión en cualquier forma o por cualquier medio (electrónico, mecánico, fotocopia, grabación u otros) sin autorización previa y por escrito de los titulares del copyright. La infracción de dichos derechos puede constituir un delito contra la propiedad intelectual.. Usos infractores pueden constituir delito.



Más información sobre el libro y su autor en nuestra página web www.editorialhammurabi.com o nuestra Librería ubicada en Huerfanos 1055, local 12 (332) Santiago, Chile (Galería Agustín Edwards)

COLECCIÓN CÓDIGOS HAMMURABI



EditorialHammurabi



HammurabiEditor



HammurabiEditor



EditorialHammurabi

CÓDIGO CIVIL DE CHILE EDICIÓN PROFESIONAL

SERGIO PEÑA N.
Profesor Universidad Mayor, Chile
(coordinador)

© Es propiedad de Sergio Peña Neira®
ISBN: 978-956-6466-47-5
Tiraje 300 ejemplares 4ª Edición, mayo 2026

EDITORIAL HAMMURABI®

Editor: Manuel Álvarez Cabello
Teléfono: +56955258948
Correo electrónico: manuel.alvarez@editorialhammurabi.com
Sitio web: www.editorialhammurabi.com
Sala de ventas: Huerfanos 1055, local 12 (332) Santiago, Chile. (Galería Agustín Edwards)
Portada y diagramación: Editorial Hammurabi
Impresión: Impreso en Grafica LOM

IMPRESO EN CHILE / PRINTED IN CHILE

CÓDIGO CIVIL

TEXTO OBTENIDO DE DFL1 2000 ACTUALIZADO a 31.03.2026

Elaborado y revisado completamente y actualizado a edición 2026 por Sergio Peña Neira.

Mensaje revisado para primera edición por Bernardita Conley, artículos revisados en la primera edición por Patricio Araya Meza, Ignacio Lagos Rivera, Valentina Díaz Pizarro, Marco Acevedo Ulloa, Nicolás Aguilar Díaz, Nicolás Apablaza Pacheco, Paola Galáz Saez, Michelle Garzón, Ángeles González Vergara, Sebastián Henríquez San Martín, Luca Martino Acevedo, Nataly Matutana Pérez, Jaime Moreno Molinet, Sergio Olmos Carvajal, Bastián Videla Iribarren, Karol Vilches Burr, Joaquín Villablanca Martínez, Almendra Vega Manzano, Valentina Zamorano Vasconcello.

INDICE GENERAL

PROEMIO A LA EDICIÓN 2026	21
PRESENTACIÓN A LA PRIMERA EDICIÓN	21
NORMAS MODIFICATORIAS DEL CÓDIGO CIVIL A LA PRIMERA EDICIÓN	22
MENSAJE DE CÓDIGO CIVIL	23
ARTÍCULO 2º. CÓDIGO CIVIL	33
TÍTULO PRELIMINAR	33
§ 1. DE LA LEY	33
§ 2. PROMULGACIÓN DE LA LEY	33
§ 3. EFECTOS DE LA LEY	33
§ 4. INTERPRETACIÓN DE LA LEY	34
§ 5. DEFINICIÓN DE VARIAS PALABRAS DE USO FRECUENTE EN LAS LEYES	34
§ 6. DEROGACIÓN DE LAS LEYES	37

LIBRO PRIMERO DE LAS PERSONAS

TÍTULO I. DE LAS PERSONAS, EN CUANTO A SU NOMBRE, NACIONALIDAD Y DOMICILIO	37
§ 1. DIVISIÓN DE LAS PERSONAS	37
§ 2. NOMBRE DE LAS PERSONAS	37
§ 3. DEL DOMICILIO EN CUANTO DEPENDE DE LA RESIDENCIA Y DEL ÁNIMO DE PERMANECER EN ELLA	38
§ 4. DEL DOMICILIO EN CUANTO DEPENDE DE LA CONDICIÓN O ESTADO CIVIL DE LA PERSONA	39
TÍTULO II. DEL PRINCIPIO Y FIN DE LA EXISTENCIA DE LAS PERSONAS DE LAS PERSONAS	39
§ 1. DEL PRINCIPIO DE LA EXISTENCIA DE LAS PERSONAS	39
§ 2. DEL FIN DE LA EXISTENCIA DE LAS PERSONAS	39
§ 3. DE LA PRESUNCIÓN DE MUERTE POR DESAPARECIMIENTO	40
§ 4. DE LA COMPROBACIÓN JUDICIAL DE LA MUERTE	42
TÍTULO III. DE LOS ESPONSALES	42
TÍTULO IV. DEL MATRIMONIO	43
TÍTULO V. DE LAS SEGUNDAS NUPCIAS	43
TÍTULO VI. OBLIGACIONES Y DERECHOS ENTRE LOS CONYUGES	44
§ 1. REGLAS GENERALES	44
§ 2. DE LOS BIENES FAMILIARES	45
§ 3. EXCEPCIONES RELATIVAS A LA PROFESIÓN U OFICIO DE LA MUJER	47
§ 4. EXCEPCIONES RELATIVAS A LA SEPARACIÓN DE BIENES	47
§ 5. EXCEPCIONES RELATIVAS A LA SEPARACIÓN JUDICIAL	49
TÍTULO VII. DE LA FILIACIÓN	49
§ 1. REGLAS GENERALES	49
§ 2. DE LA DETERMINACIÓN DE LA MATERNIDAD	50
§ 3. DE LA DETERMINACIÓN DE LA FILIACIÓN MATRIMONIAL	50
§ 4. DE LA DETERMINACIÓN DE LA FILIACIÓN NO MATRIMONIAL	51
TÍTULO VIII. DE LAS ACCIONES DE FILIACIÓN	52
§ 1. REGLAS GENERALES	52
§ 2. DE LAS ACCIONES DE RECLAMACIÓN	53
§ 3. DE LAS ACCIONES DE IMPUGNACIÓN	54
TÍTULO IX. DE LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES ENTRE LOS PADRES Y LOS HIJOS	55
TÍTULO X. DE LA PATRIA POTESTAD	59

§ 1. REGLAS GENERALES	59
§ 2. DEL DERECHO LEGAL DE GOCE SOBRE LOS BIENES DE LOS HIJOS Y DE SU ADMINISTRACIÓN	60
§ 3. DE LA REPRESENTACIÓN LEGAL DE LOS HIJOS	61
§ 4. DE LA SUSPENSIÓN DE LA PATRIA POTESTAD	62
§ 5. DE LA EMANCIPACIÓN	62
TÍTULO XVI. DE LA HABILITACION DE EDAD	63
TÍTULO XVII. DE LAS PRUEBAS DEL ESTADO CIVIL	64
TÍTULO XVIII. DE LOS ALIMENTOS QUE SE DEBEN POR LEY A CIERTAS PERSONAS	65
TÍTULO XIX. DE LAS TUTELAS Y CURADURIAS EN GENERAL	67
§ 1. DEFINICIONES Y REGLAS GENERALES	67
§ 2. DE LA TUTELA O CURADURÍA TESTAMENTARIA	68
§ 3. DE LA TUTELA O CURADURÍA LEGÍTIMA	68
§ 4. DE LA TUTELA O CURADURÍA DATIVA	69
TÍTULO XX. DE LAS DILIGENCIAS Y FORMALIDADES QUE DEBEN PRECEDER AL EJERCICIO DE LA TUTELA O CURADURIA	69
TÍTULO XXI. DE LA ADMINISTRACION DE LOS TUTORES Y CURADORES RELATIVAMENTE A LOS BIENES	70
TÍTULO XXII. REGLAS ESPECIALES RELATIVAS A LA TUTELA	74
TÍTULO XXIII. REGLAS ESPECIALES RELATIVAS A LA CURADURIA DEL MENOR	74
TÍTULO XXIV. REGLAS ESPECIALES RELATIVAS A LA CURADURIA DEL DISIPADOR	75
TÍTULO XXV. REGLAS ESPECIALES RELATIVAS A LA CURADURIA DEL DEMENTE	76
TÍTULO XXVI. REGLAS ESPECIALES RELATIVAS A LA CURADURIA DEL SORDO O SORDO-MUDO	77
TÍTULO XXVII. DE LAS CURADURIAS DE BIENES	78
TÍTULO XXVIII. DE LOS CURADORES ADJUNTOS	79
TÍTULO XXIX. DE LOS CURADORES ESPECIALES	79
TÍTULO XXX. DE LAS INCAPACIDADES Y EXCUSAS PARA LA TUTELA O CURADURIA	79
§ 1. DE LAS INCAPACIDADES	80
I. REGLAS RELATIVAS A DEFECTOS FÍSICOS Y MORALES	80
II. REGLAS RELATIVAS A LAS PROFESIONES, EMPLEOS Y CARGOS PÚBLICOS	80
III. REGLAS RELATIVAS AL SEXO	80
IV. REGLAS RELATIVAS A LA EDAD	80
V. REGLAS RELATIVAS A LAS RELACIONES DE FAMILIA	80
VI. REGLAS RELATIVAS A LA OPOSICIÓN DE INTERESES O DIFERENCIA DE RELIGIÓN ENTRE EL GUARDADOR Y EL PUPILO	80
VIII. REGLAS GENERALES SOBRE LAS INCAPACIDADES	81
§ 2. DE LAS EXCUSAS	81
§ 3. REGLAS COMUNES A LAS INCAPACIDADES Y A LAS EXCUSAS	82
TÍTULO XXXI. DE LA REMUNERACION DE LOS TUTORES Y CURADORES	83
TÍTULO XXXII. DE LA REMOCION DE LOS TUTORES Y CURADORES	84
TÍTULO XXXIII. DE LAS PERSONAS JURIDICAS	84

LIBRO SEGUNDO

DE LOS BIENES, Y DE SU DOMINIO, POSESION, USO Y GOCE

TÍTULO I. DE LAS VARIAS CLASES DE BIENES	89
§ 1. DE LAS COSAS CORPORALES	89
§ 2. DE LAS COSAS INCORPORALES	90
TÍTULO II. DEL DOMINIO	91
TÍTULO III. DE LOS BIENES NACIONALES	91
TÍTULO IV. DE LA OCUPACION	93
TÍTULO V. DE LA ACCESION	96
§ 1. DE LAS ACCESIONES DE FRUTOS	96

§ 2. DE LAS ACCESIONES DEL SUELO	96
§ 3. DE LA ACCESIÓN DE UNA COSA MUEBLE A OTRA	97
§ 4. DE LA ACCESIÓN DE LAS COSAS MUEBLES A INMUEBLES	98
TÍTULO VI. DE LA TRADICION	99
§ 1. DISPOSICIONES GENERALES	99
§ 2. DE LA TRADICIÓN DE LAS COSAS CORPORALES MUEBLES	100
§ 3. DE LAS OTRAS ESPECIES DE TRADICIÓN	100
TÍTULO VII. DE LA POSESION	102
§ 1. DE LA POSESIÓN Y SUS DIFERENTES CALIDADES	102
§ 2. DE LOS MODOS DE ADQUIRIR Y PERDER LA POSESIÓN	103
TÍTULO VIII. DE LAS LIMITACIONES DEL DOMINIO Y PRIMERAMENTE DE LA PROPIEDAD FIDUCIARIA	104
TÍTULO IX. DEL DERECHO DE USUFRUCTO	107
TÍTULO X. DE LOS DERECHOS DE USO Y DE HABITACION	111
TÍTULO XI. DE LAS SERVIDUMBRES	112
§ 1. DE LAS SERVIDUMBRES NATURALES	112
§ 2. DE LAS SERVIDUMBRES LEGALES	113
§ 3. DE LAS SERVIDUMBRES VOLUNTARIAS	116
§ 4. DE LA EXTINCIÓN DE LAS SERVIDUMBRES	116
TÍTULO XII. DE LA REIVINDICACIÓN	116
§ 1. QUÉ COSAS PUEDEN REIVINDICARSE	117
§ 2. QUIÉN PUEDE REIVINDICAR	117
§ 3. CONTRA QUIÉN SE PUEDE REIVINDICAR	117
§ 4. PRESTACIONES MUTUAS	118
TÍTULO XIII. DE LAS ACCIONES POSESORIAS	119
TÍTULO XIV. DE ALGUNAS ACCIONES POSESORIAS ESPECIALES	120

LIBRO TERCERO

DE LA SUCESION POR CAUSA DE MUERTE, Y DE LAS DONACIONES ENTRE VIVOS

TÍTULO I. DEFINICIONES Y REGLAS GENERALES	122
TÍTULO II. REGLAS RELATIVAS A LA SUCESION INTESTADA	125
TÍTULO III. DE LA ORDENACION DEL TESTAMENTO	127
§ 1. DEL TESTAMENTO EN GENERAL	127
§ 2. DEL TESTAMENTO SOLEMNE Y PRIMERAMENTE DEL OTORGADO EN CHILE	128
§ 3. DEL TESTAMENTO SOLEMNE OTORGADO EN PAÍS EXTRANJERO	130
§ 4. DE LOS TESTAMENTOS PRIVILEGIADOS	131
TÍTULO IV. DE LAS ASIGNACIONES TESTAMENTARIAS	133
§ 1. REGLAS GENERALES	133
§ 2. DE LAS ASIGNACIONES TESTAMENTARIAS CONDICIONALES	134
§ 3. DE LAS ASIGNACIONES TESTAMENTARIAS A DÍA	135
§ 4. DE LAS ASIGNACIONES MODALES	136
§ 5. DE LAS ASIGNACIONES A TÍTULO UNIVERSAL	136
§ 6. DE LAS ASIGNACIONES A TÍTULO SINGULAR	137
§ 7. DE LAS DONACIONES REVOCABLES	140
§ 8. DEL DERECHO DE ACRECER	141
§ 9. DE LAS SUSTITUCIONES	141
TÍTULO V. DE LAS ASIGNACIONES FORZOSAS	142
§ 1. DE LAS ASIGNACIONES ALIMENTICIAS QUE SE DEBEN A CIERTAS PERSONAS	142
§ 2. DE LA PORCIÓN CONYUGAL	142
§ 3. DE LAS LEGÍTIMAS Y MEJORAS	142

§ 4. DE LOS DESHEREDAMIENTOS	145
TÍTULO VI. DE LA REVOCACION Y REFORMA DEL TESTAMENTO	146
§ 1. DE LA REVOCACIÓN DEL TESTAMENTO	146
§ 2. DE LA REFORMA DEL TESTAMENTO	146
TÍTULO VII. DE LA APERTURA DE LA SUCESION Y DE SU ACEPTACION, REPUDIACION E INVENTARIO	147
§ 1. REGLAS GENERALES	147
§ 2. REGLAS PARTICULARES RELATIVAS A LAS HERENCIAS	148
§ 3. DEL BENEFICIO DE INVENTARIO	149
§ 4. DE LA PETICIÓN DE HERENCIA Y DE OTRAS ACCIONES DEL HEREDERO	150
TÍTULO VIII. DE LOS EJECUTORES TESTAMENTARIOS	151
TÍTULO IX. DE LOS ALBACEAS FIDUCIARIOS	154
TÍTULO X. DE LA PARTICION DE LOS BIENES	154
TÍTULO XI. DEL PAGO DE LAS DEUDAS HEREDITARIAS Y TESTAMENTARIAS	158
TÍTULO XII. DEL BENEFICIO DE SEPARACION	161
TÍTULO XIII. DE LAS DONACIONES ENTRE VIVOS	162

LIBRO CUARTO

DE LAS OBLIGACIONES EN GENERAL Y DE LOS CONTRATOS

TÍTULO I. DEFINICIONES	166
TÍTULO II. DE LOS ACTOS Y DECLARACIONES DE VOLUNTAD	166
TÍTULO III. DE LAS OBLIGACIONES CIVILES Y DE LAS MERAMENTE NATURALES	168
TÍTULO IV. DE LAS OBLIGACIONES CONDICIONALES Y MODALES	169
TÍTULO V. DE LAS OBLIGACIONES A PLAZO	170
TÍTULO VI. DE LAS OBLIGACIONES ALTERNATIVAS	171
TÍTULO VII. DE LAS OBLIGACIONES FACULTATIVAS	171
TÍTULO VIII. DE LAS OBLIGACIONES DE GENERO	171
TÍTULO IX. DE LAS OBLIGACIONES SOLIDARIAS	172
TÍTULO X. DE LAS OBLIGACIONES DIVISIBLES E INDIVISIBLES	173
TÍTULO XI. DE LAS OBLIGACIONES CON CLAUSULA PENAL	174
TÍTULO XII. DEL EFECTO DE LAS OBLIGACIONES	175
TÍTULO XIII. DE LA INTERPRETACION DE LOS CONTRATOS	177
TÍTULO XIV. DE LOS MODOS DE EXTINGUIRSE LAS OBLIGACIONES, Y PRIMERAMENTE DE LA SOLUCION O PAGO EFECTIVO	177
§ 1. DEL PAGO EFECTIVO EN GENERAL	177
§ 2. POR QUIÉN PUEDE HACERSE EL PAGO	178
§ 3. A QUIÉN DEBE HACERSE EL PAGO	178
§ 4. DÓNDE DEBE HACERSE EL PAGO	179
§ 5. CÓMO DEBE HACERSE EL PAGO	179
§ 6. DE LA IMPUTACIÓN DEL PAGO	179
§ 7. DEL PAGO POR CONSIGNACIÓN	180
§ 8. DEL PAGO CON SUBROGACIÓN	181
§ 9. DEL PAGO POR CESIÓN DE BIENES O POR ACCIÓN EJECUTIVA DEL ACREEDOR O ACREEDORES	182
§ 10. DEL PAGO CON BENEFICIO DE COMPETENCIA	183
TÍTULO XV. DE LA NOVACION	184
TÍTULO XVI. DE LA REMISION	185
TÍTULO XVII. DE LA COMPENSACION	186
TÍTULO XVIII. DE LA CONFUSION	187
TÍTULO XIX. DE LA PERDIDA DE LA COSA QUE SE DEBE	187
TÍTULO XX. DE LA NULIDAD Y LA RESCISION	188
TÍTULO XXI. DE LA PRUEBA DE LAS OBLIGACIONES	189
TÍTULO XXII. DE LAS CONVENCIONES MATRIMONIALES Y DE LA SOCIEDAD CONYUGAL	191

§ 1. REGLAS GENERALES	191
§ 2. DEL HABER DE LA SOCIEDAD CONYUGAL Y DE SUS CARGAS	192
§ 3. DE LA ADMINISTRACIÓN ORDINARIA DE LOS BIENES DE LA SOCIEDAD CONYUGAL	196
§ 4. DE LA ADMINISTRACIÓN EXTRAORDINARIA DE LA SOCIEDAD CONYUGAL	198
§ 5. DE LA DISOLUCIÓN DE LA SOCIEDAD CONYUGAL Y PARTICIPACIÓN DE LOS GANANCIALES	199
§ 6. DE LA RENUNCIA DE LOS GANANCIALES HECHA POR PARTE DE LA MUJER DESPUÉS DE LA DISOLUCIÓN DE LA SOCIEDAD	200
§ 7. DE LA DOTE Y DE LAS DONACIONES POR CAUSA DE MATRIMONIO	200
TÍTULO XXII-A. REGIMEN DE LA PARTICIPACION EN LOS GANANCIALES	201
§ 1. REGLAS GENERALES	201
§ 2. DE LA ADMINISTRACIÓN DEL PATRIMONIO DE LOS CÓNYUGES	201
§ 3. DE LA DETERMINACIÓN Y CÁLCULO DE LOS GANANCIALES	202
§ 4. DEL CRÉDITO DE PARTICIPACIÓN EN LOS GANANCIALES	204
§ 5. DEL TÉRMINO DEL RÉGIMEN DE PARTICIPACIÓN EN LOS GANANCIALES	205
TÍTULO XXIII. DE LA COMPRAVENTA	205
§ 1. DE LA CAPACIDAD PARA EL CONTRATO DE VENTA	205
§ 2. FORMA Y REQUISITOS DEL CONTRATO DE VENTA	205
§ 3. DEL PRECIO	206
§ 4. DE LA COSA VENDIDA	206
§ 5. DE LOS EFECTOS INMEDIATOS DEL CONTRATO DE VENTA	207
§ 6. DE LAS OBLIGACIONES DEL VENDEDOR Y PRIMERAMENTE DE LA OBLIGACIÓN DE ENTREGAR	207
§ 7. DE LA OBLIGACIÓN DE SANEAMIENTO Y PRIMERAMENTE DEL SANEAMIENTO POR EVICCIÓN	208
§ 8. DEL SANEAMIENTO POR VICIOS REDHIBITORIOS	210
§ 9. DE LAS OBLIGACIONES DEL COMPRADOR	211
§ 10. DEL PACTO COMISORIO	212
§ 11. DEL PACTO DE RETROVENTA	212
§ 12. DE OTROS PACTOS ACCESORIOS AL CONTRATO DE VENTA	212
§ 13. DE LA RESCISIÓN DE LA VENTA POR LESIÓN ENORME	212
TÍTULO XXIV. DE LA PERMUTACIÓN	213
TÍTULO XXV. DE LA CESIÓN DE DERECHOS	213
§ 1. DE LOS CRÉDITOS PERSONALES	213
§ 2. DEL DERECHO DE HERENCIA	214
§ 3. DE LOS DERECHOS LITIGIOSOS	214
TÍTULO XXVI. DEL CONTRATO DE ARRENDAMIENTO	214
§ 1. DEL ARRENDAMIENTO DE COSAS	214
§ 2. DE LAS OBLIGACIONES DEL ARRENDADOR EN EL ARRENDAMIENTO DE COSAS	215
§ 3. DE LAS OBLIGACIONES DEL ARRENDATARIO EN EL ARRENDAMIENTO DE COSAS	217
§ 4. DE LA EXPIRACIÓN DEL ARRENDAMIENTO DE COSAS	218
§ 5. REGLAS PARTICULARES RELATIVAS AL ARRENDAMIENTO DE CASAS, ALMACENES U OTROS EDIFICIOS	220
§ 6. REGLAS PARTICULARES RELATIVAS AL ARRENDAMIENTO DE PREDIOS RÚSTICOS	221
§ 7. DEL ARRENDAMIENTO DE CRIADOS DOMÉSTICOS	221
§ 8. DE LOS CONTRATOS PARA LA CONFECCIÓN DE UNA OBRA MATERIAL	222
§ 9. DEL ARRENDAMIENTO DE SERVICIOS INMATERIALES	223
§ 10. DEL ARRENDAMIENTO DE TRANSPORTE	224

TÍTULO XXVII. DE LA CONSTITUCION DE CENSO	224
TÍTULO XXVIII. DE LA SOCIEDAD	227
§ 1. REGLAS GENERALES	227
§ 2. DE LAS DIFERENTES ESPECIES DE SOCIEDAD	228
§ 3. DE LAS PRINCIPALES CLÁUSULAS DEL CONTRATO DE SOCIEDAD	228
§ 4. DE LA ADMINISTRACIÓN DE LA SOCIEDAD COLECTIVA	229
§ 5. DE LAS OBLIGACIONES DE LOS SOCIOS ENTRE SÍ	230
§ 6. DE LAS OBLIGACIONES DE LOS SOCIOS RESPECTO DE TERCEROS	231
§ 7. DE LA DISOLUCIÓN DE LA SOCIEDAD	231
TÍTULO XXIX. DEL MANDATO	233
§ 1. DEFINICIONES Y REGLAS GENERALES	233
§ 2. DE LA ADMINISTRACIÓN DEL MANDATO	234
§ 3. DE LAS OBLIGACIONES DEL MANDANTE	236
§ 4. DE LA TERMINACIÓN DEL MANDATO	236
TÍTULO XXX. DEL COMODATO O PRESTAMO DE USO	238
TÍTULO XXXI. DEL MUTUO O PRESTAMO DE CONSUMO	239
TÍTULO XXXII. DEL DEPOSITO Y DEL SECUESTRO	240
§ 1. DEL DEPÓSITO PROPIAMENTE DICHO	240
§ 2. DEL DEPÓSITO NECESARIO	242
§ 3. DEL SECUESTRO	243
TÍTULO XXXIII. DE LOS CONTRATOS ALEATORIOS	243
§ 1. DEL JUEGO Y DE LA APUESTA	243
§ 2. DE LA CONSTITUCIÓN DE RENTA VITALICIA	244
§ 3. DE LA CONSTITUCIÓN DEL CENSO VITALICIO	244
TÍTULO XXXIV. DE LOS CUASICONTRATOS	245
§ 1. DE LA AGENCIA OFICIOSA O GESTIÓN DE NEGOCIOS AJENOS	245
§ 2. DEL PAGO DE LO NO DEBIDO	245
§ 3. DEL CUASICONTRATO DE COMUNIDAD	246
TÍTULO XXXV. DE LOS DELITOS Y CUASIDELITOS	247
TÍTULO XXXVI. DE LA FIANZA	248
§ 1. DE LA CONSTITUCIÓN Y REQUISITOS DE LA FIANZA	248
§ 2. DE LOS EFECTOS DE LA FIANZA ENTRE EL ACREEDOR Y EL FIADOR	250
§ 3. DE LOS EFECTOS DE LA FIANZA ENTRE EL FIADOR Y EL DEUDOR	251
§ 4. DE LOS EFECTOS DE LA FIANZA ENTRE LOS COFIADORES	252
§ 5. DE LA EXTINCIÓN DE LA FIANZA	252
TÍTULO XXXVII. DEL CONTRATO DE PRENDA	253
TÍTULO XXXVIII. DE LA HIPOTECA	254
TÍTULO XXXIX. DE LA ANTICRESIS	257
TÍTULO XL. DE LA TRANSACCIÓN	257
TÍTULO XLI. DE LA PRELACIÓN DE CRÉDITOS	258
TÍTULO XLII. DE LA PRESCRIPCIÓN	262
§ 1. DE LA PRESCRIPCIÓN EN GENERAL	262
§ 2. DE LA PRESCRIPCIÓN CON QUE SE ADQUIEREN LAS COSAS	262
§ 3. DE LA PRESCRIPCIÓN COMO MEDIO DE EXTINGUIR LAS ACCIONES JU- DICIALES	264
§ 4. DE CIERTAS ACCIONES QUE PRESCRIBEN EN CORTO TIEMPO	264
TÍTULO FINAL. DE LA OBSERVANCIA DE ESTE CODIGO	265

APÉNDICE DEL CÓDIGO CIVIL

ARTICULO 3º. LEY SOBRE REGISTRO CIVIL.	269
TÍTULO I. DISPOSICIONES GENERALES	269

TÍTULO II. DE LOS NACIMIENTOS	278
TÍTULO III. DE LOS MATRIMONIOS	279
TÍTULO IV. DE LAS DEFUNCIONES	281
TÍTULO V. CATASTRO DE MORTINATOS	282
TÍTULO VI. MEDIDAS QUE FAVORECEN LA CONSTITUCION LEGAL DE LA FAMILIA	282
TÍTULO VI. DE LA ORGANIZACION DE LOS SERVICIOS DEL DEL REGISTRO CIVIL	283

ARTICULO 4º. LEY Nº 4.808. SOBRE REGISTRO CIVIL	285
--	------------

ARTICULO 6º. LEY Nº 16.618. LEY DE MENORES	289
---	------------

TÍTULO PRELIMINAR	289
TÍTULO II. DE LA POLICIA DE MENORES Y SUS FUNCIONES	289
TÍTULO III. DE LA JUDICATURA DE MENORES, SU ORGANIZACION Y ATRIBUCIONES	290
TÍTULO IV. DE LAS CASAS DE MENORES E INSTITUCIONES ASISTENCIALES	294
TÍTULO V. DISPOSICIONES PENALES	295
TÍTULO VI. DISPOSICIONES GENERALES	296
ARTICULOS TRANSITORIOS	296

ARTICULO 7º. LEY Nº 14.908, SOBRE ABANDONO DE FAMILIA Y PAGO DE PENSIO- NES ALIMENTICIAS.	299
---	------------

TÍTULO FINAL. DEL REGISTRO NACIONAL DE DEUDORES DE PENSIONES DE ALIMENTOS	311
---	-----

ARTICULO 8º. LEY Nº 16.271 DE IMPUESTO A LAS HERENCIAS, ASIGNACIONES Y DONACIONES	323
--	------------

TÍTULO I. DEL IMPUESTO A LAS ASIGNACIONES Y DONACIONES	323
CAPÍTULO I. DEL IMPUESTO Y DE LA FORMA DE DETERMINAR EL MONTO IMPONIBLE	323
CAPÍTULO II. DE LAS ASIGNACIONES Y DONACIONES EXENTAS DE IMPUES- TOS	327
CAPÍTULO III. DEL PAGO DEL IMPUESTO SOBRE LAS DONACIONES	328
CAPÍTULO IV. DE LA POSESION EFECTIVA	329
CAPÍTULO V. DE LOS VALORES EN CUSTODIA Y EN DEPOSITO	331
CAPÍTULO VI. DE LA VALORACIÓN DE BIENES	332
CAPÍTULO VII. DE LA DETERMINACION DEFINITIVA DEL MONTO IMPONI- BLE (DEROGADO)	333
CAPÍTULO VIII. DEL PAGO DEL IMPUESTO Y DE LAS GARANTIAS	333

TÍTULO II	335
CAPÍTULO I. DE LAS INFRACCIONES A LA PRESENTE LEY Y DE SUS SANCIO- NES	335
CAPÍTULO II. DEL PROCEDIMIENTO JUDICIAL (DEROGADO)	337
CAPÍTULO III. DISPOSICIONES GENERALES	337
CAPÍTULO IV. DISPOSICIONES TRANSITORIAS (DEROGADO)	337

APÉNDICE

DE ESTA EDICIÓN

LEY NÚM 21.760. LEY DE ADOPCIÓN	341
TÍTULO I. DISPOSICIONES GENERALES	341
PÁRRAFO 1º. DE LA ADOPCIÓN EN GENERAL	341
PÁRRAFO 2º. PRINCIPIOS RECTORES, DERECHOS Y GARANTÍAS	344
TÍTULO II. REGLAS GENERALES DE LA DECLARACIÓN DE ADOPTABILIDAD	345
PÁRRAFO 1º. DE LA DECLARACIÓN DE ADOPTABILIDAD	345
PÁRRAFO 2º. PROCEDIMIENTO DE ADOPTABILIDAD CON FINES DE ADOP- CIÓN POR INTEGRACIÓN	347

PÁRRAFO 3°. PROCEDIMIENTO DE ADOPTABILIDAD POR CESIÓN VOLUNTARIA CON FINES DE ADOPCIÓN	348
TÍTULO III. PROCEDIMIENTO DE ADOPCIÓN NACIONAL	350
PÁRRAFO 1°. FINALIDAD DEL PROCEDIMIENTO, ADOPTANTES Y REQUISITOS	350
PÁRRAFO 2°. REGLAS PROCESALES	352
PÁRRAFO 3°. CONTACTOS POST ADOPTIVOS VOLUNTARIOS	356
TÍTULO IV. PROCEDIMIENTOS DE ADOPCIÓN INTERNACIONAL	357
PÁRRAFO 1°. DISPOSICIÓN GENERAL	357
PÁRRAFO 2°. ADOPCIÓN DE NIÑOS, NIÑAS O ADOLESCENTES RESIDENTES EN CHILE POR PERSONAS RESIDENTES EN EL EXTRANJERO	357
PÁRRAFO 3°. ADOPCIÓN DE NIÑOS, NIÑAS O ADOLESCENTES RESIDENTES EN EL EXTRANJERO POR PERSONAS RESIDENTES EN CHILE	359
TÍTULO V. CONSERVACIÓN DE INFORMACIÓN, COMUNICACIÓN Y BÚSQUEDA DE ORÍGENES	360
TÍTULO VI. PROHIBICIONES Y DELITOS	361
PÁRRAFO 1°. DE LAS PROHIBICIONES	361
PÁRRAFO 2°. DE LOS DELITOS	361
TÍTULO VII. POTESTAD REGLAMENTARIA	362
TÍTULO VIII. DISPOSICIONES DEROGATORIAS	362
TÍTULO IX. DISPOSICIONES FINALES	362
DISPOSICIONES TRANSITORIAS	369
LEY NÚM. 21.775. INTRODUCE LA CALIFICACIÓN JURÍDICA DE AUSENTE POR DESAPARICIÓN FORZADA Y CREA UN REGISTRO ESPECIAL	373
DISPOSICIONES TRANSITORIAS	375
LEY N° 21.515. QUE MODIFICA DIVERSOS CUERPOS LEGALES PARA ESTABLECER LA MAYORÍA DE EDAD COMO REQUISITO ESENCIAL PARA LA CELEBRACIÓN DEL MATRIMONIO	377
DISPOSICIONES TRANSITORIAS	377
LEY N° 21.484. RESPONSABILIDAD PARENTAL Y PAGO EFECTIVO DE DEUDAS DE PENSIONES DE ALIMENTOS	379
LEY N° 21.389. REGISTRO NACIONAL DE DEUDORES DE PENSIONES DE ALIMENTOS PERFECCIONAR EL SISTEMA DE PAGO DE LAS PENSIONES DE ALIMENTOS	381
DISPOSICIONES TRANSITORIAS	391
LEY N° 21.430 GARANTÍAS Y PROTECCIÓN INTEGRAL DE LOS DERECHOS DE LA NIÑEZ Y ADOLESCENCIA	395
TÍTULO I. NORMAS GENERALES	395
PÁRRAFO 1°. OBJETIVOS	395
PÁRRAFO 2°. APLICACIÓN E INTERPRETACIÓN	396
TÍTULO II. PRINCIPIOS, DERECHOS Y GARANTÍAS	397
PÁRRAFO 1°. DE LOS PRINCIPIOS	397
PÁRRAFO 2°. DE LOS DERECHOS Y GARANTÍAS	401
TÍTULO III. DE LA PROTECCIÓN INTEGRAL	415
PÁRRAFO 1°. NORMAS DE APLICACIÓN GENERAL	415
PÁRRAFO 2°. DE LOS DEBERES DE LA ADMINISTRACIÓN DEL ESTADO	418
PÁRRAFO 3°. DE LAS OFICINAS LOCALES DE LA NIÑEZ	419
PÁRRAFO 4°. DE LAS MEDIDAS DE PROTECCIÓN ADMINISTRATIVAS	423
TÍTULO IV. INSTITUCIONALIDAD	426
TÍTULO V. DE LA POLÍTICA NACIONAL DE LA NIÑEZ Y ADOLESCENCIA Y SU PLAN DE ACCIÓN	428

TÍTULO VI. MODIFICACIONES DE OTRAS LEYES	429
DISPOSICIONES TRANSITORIAS	430
CONVENCIÓN SOBRE LOS DERECHOS DEL NIÑO	433
PREAMBULO	
PARTE I.	
PARTE II.	
PARTE III.	
LEY N° 20.422. ESTABLECE NORMAS SOBRE IGUALDAD DE OPORTUNIDADES E INCLUSIÓN SOCIAL DE PERSONAS CON DISCAPACIDAD	447
TÍTULO PRELIMINAR. OBJETO, PRINCIPIOS Y DEFINICIONES	447
TÍTULO I. DERECHO A LA IGUALDAD DE OPORTUNIDADES	449
PÁRRAFO 1°. DE LA IGUALDAD DE OPORTUNIDADES	449
PÁRRAFO 2°. DE LAS PERSONAS CON DISCAPACIDAD EN SITUACIÓN DE ESPECIAL VULNERABILIDAD	449
TÍTULO II. CALIFICACIÓN Y CERTIFICACIÓN DE LA DISCAPACIDAD	450
TÍTULO III. PREVENCIÓN Y REHABILITACIÓN	451
PÁRRAFO 1°. PREVENCIÓN	451
PÁRRAFO 2°. REHABILITACIÓN	451
TÍTULO IV. MEDIDAS PARA LA IGUALDAD DE OPORTUNIDADES	452
PÁRRAFO 1°. MEDIDAS DE ACCESIBILIDAD	452
PÁRRAFO 2°. DE LA EDUCACIÓN Y DE LA INCLUSIÓN ESCOLAR	455
PÁRRAFO 3°. DE LA INCLUSIÓN LABORAL Y DE LA CAPACITACIÓN	456
PÁRRAFO 4°. DE LAS EXENCIONES ARANCELARIAS	457
TÍTULO V. DEL REGISTRO NACIONAL DE LA DISCAPACIDAD	459
TÍTULO VI. ACCIONES ESPECIALES	459
TÍTULO VII. DEL COMITÉ DE MINISTROS DE LA DISCAPACIDAD Y DEL SERVICIO NACIONAL DE LA DISCAPACIDAD	460
DISPOSICIONES TRANSITORIAS	466
LEY N° 21.805. RECONOCE EL DERECHO AL CUIDADO Y CREA EL SISTEMA NACIONAL DE APOYOS Y CUIDADOS	469
TÍTULO I. DISPOSICIONES GENERALES	469
TÍTULO II. DEL SISTEMA NACIONAL DE APOYOS Y CUIDADOS	472
PÁRRAFO 1°. NORMAS GENERALES	472
PÁRRAFO 2°. INSTITUCIONALIDAD DEL SISTEMA NACIONAL DE APOYOS Y CUIDADOS	473
PÁRRAFO 3°. POLÍTICA NACIONAL DE APOYOS Y CUIDADOS Y SU PLAN DE ACCIÓN	478
PÁRRAFO 4°. PROGRAMAS DEL SISTEMA NACIONAL DE APOYOS Y CUIDADOS	480
PÁRRAFO 5°. DEBERES DE LOS ÓRGANOS DE LA ADMINISTRACIÓN DEL ESTADO QUE FORMAN PARTE DEL SISTEMA NACIONAL DE APOYOS Y CUIDADOS	481
PÁRRAFO 6°. SISTEMA DE GESTIÓN DE INFORMACIÓN DE APOYOS Y CUIDADOS	483
PÁRRAFO 7°. REGISTROS DEL SISTEMA	485
TÍTULO III. MODIFICACIONES A OTRAS LEYES	487
ARTÍCULOS TRANSITORIOS	491
LEY N° 21.767. ESTABLECE REGLAS ESPECIALES DE VIGENCIA DE LA CÉDULA DE IDENTIDAD PARA PERSONAS MAYORES	493
LEY N° 21.442 COPROPIEDAD INMOBILIARIA	495

TÍTULO I. DEL RÉGIMEN DE COPROPIEDAD INMOBILIARIA	495
PÁRRAFO 1°. DE LA NATURALEZA JURÍDICA Y CLASIFICACIÓN DE LOS CONDOMINIOS	495
PÁRRAFO 2°. DE LAS DEFINICIONES	496
TÍTULO II. DERECHOS Y OBLIGACIONES DE LOS COPROPIETARIOS	498
PÁRRAFO 1°. DE LOS DERECHOS DE LOS COPROPIETARIOS	498
PÁRRAFO 2°. DE LAS OBLIGACIONES DE LOS COPROPIETARIOS	498
TÍTULO III. DEL REGLAMENTO DE COPROPIEDAD	499
PÁRRAFO 1°. DEL OBJETO DEL REGLAMENTO	499
PÁRRAFO 2°. DEL PRIMER REGLAMENTO DE COPROPIEDAD	500
PÁRRAFO 3°. DE LA ACCIÓN DE IMPUGNACIÓN DEL REGLAMENTO	502
PÁRRAFO 4°. DE LA APLICACIÓN SUPLETORIA DEL REGLAMENTO DE LA LEY	502
TÍTULO IV. DE LA ADMINISTRACIÓN DE LAS COPROPIEDADES	502
PÁRRAFO 1°. DE LOS ÓRGANOS DE ADMINISTRACIÓN	502
PÁRRAFO 2°. DE LA ASAMBLEA DE COPROPIETARIOS	503
PÁRRAFO 3°. DE LOS QUÓRUM DE CONSTITUCIÓN DE LAS SESIONES Y DE ADOPCIÓN DE ACUERDOS POR LA ASAMBLEA DE COPROPIETARIOS	504
PÁRRAFO 4°. DE LAS CITACIONES Y LUGAR DE REALIZACIÓN DE LAS ASAMBLEAS	507
PÁRRAFO 5°. DEL COMITÉ DE ADMINISTRACIÓN	507
PÁRRAFO 6°. DEL ADMINISTRADOR	508
PÁRRAFO 7°. DE LAS SUBADMINISTRACIONES	511
TÍTULO V. DE LOS BIENES DE LA COPROPIEDAD	512
PÁRRAFO 1°. DE LOS BIENES DE DERECHO EXCLUSIVO	512
PÁRRAFO 2°. DE LOS BIENES COMUNES	512
PÁRRAFO 3°. DEL USO DE LOS BIENES DE LA COPROPIEDAD	513
PÁRRAFO 4°. USO Y GOCE EXCLUSIVO DE BIENES COMUNES	513
TÍTULO VI. DE LAS OBLIGACIONES ECONÓMICAS	514
PÁRRAFO 1°. DEL COBRO DE LOS GASTOS COMUNES	514
PÁRRAFO 2°. FONDO COMÚN DE RESERVA	515
TÍTULO VII. DE LA SEGURIDAD DEL CONDOMINIO	516
PÁRRAFO 1°. DEL PLAN DE EMERGENCIA Y DE LOS PLANOS DEL CONDOMINIO	516
PÁRRAFO 2°. DE LAS REVISIONES Y CERTIFICACIONES EN LAS UNIDADES	516
PÁRRAFO 3°. DE LOS SEGUROS	517
TÍTULO VIII. FÓRMULAS DE RESOLUCIÓN DE CONFLICTOS	518
PÁRRAFO 1°. DE LA RESOLUCIÓN JUDICIAL	518
PÁRRAFO 2°. DEL ARBITRAJE	519
PÁRRAFO 3°. DE LA RESOLUCIÓN EXTRAJUDICIAL	519
TÍTULO IX. DE LA CONSTITUCIÓN DE LA COPROPIEDAD	519
TÍTULO X. EXIGENCIAS URBANAS Y DE CONSTRUCCIÓN	521
TÍTULO XI. DE LA MODIFICACIÓN, AMPLIACIÓN, SUBDIVISIÓN, FUSIÓN Y DEMOLICIÓN DE LA COPROPIEDAD	523
PÁRRAFO 1°. DE LAS SOLICITUDES ANTE LA DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES	523
PÁRRAFO 2°. DEL CAMBIO DE DESTINO	523
PÁRRAFO 3°. DE LA DEMOLICIÓN	523
PÁRRAFO 4°. DE LA SUBDIVISIÓN	523
TÍTULO XII. DE LOS CONDOMINIOS DE VIVIENDAS DE INTERÉS PÚBLICO	524
PÁRRAFO 1°. DISPOSICIONES ESPECIALES	524
PÁRRAFO 2°. DENSIFICACIÓN PREDIAL	528
TÍTULO XIII. DEL REGISTRO NACIONAL DE ADMINISTRADORES DE CONDOMINIOS	529

TÍTULO XIV. DE LAS INFRACCIONES, RECLAMACIONES, SANCIONES Y PROCEDIMIENTO ANTE INCUMPLIMIENTO DE ADMINISTRADORES	530
PÁRRAFO 1°. DE LAS INFRACCIONES	530
PÁRRAFO 2°. DE LAS SANCIONES	530
PÁRRAFO 3°. DE LA RECLAMACIÓN Y SU PROCEDIMIENTO	531
TÍTULO FINAL. DISPOSICIONES GENERALES	532
DISPOSICIONES TRANSITORIAS	533

REGLAMENTO DE LA LEY N° 21.442 QUE APRUEBA NUEVA LEY DE COPROPIEDAD INMOBILIARIA

TÍTULO I. DEL RÉGIMEN DE COPROPIEDAD INMOBILIARIA	537
TÍTULO II. DE LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES DE LOS COPROPIETARIOS	539
TÍTULO III. DE LA ADMINISTRACIÓN DE LAS COPROPIEDADES	541
PÁRRAFO 1° DE LAS ASAMBLEAS DE COPROPIETARIOS	541
PÁRRAFO 2° DE LOS OTROS ÓRGANOS DE ADMINISTRACIÓN	544
TÍTULO IV. DE LA SEGURIDAD DEL CONDOMINIO	548
TÍTULO V. DE LA CONSTITUCIÓN DE LA COPROPIEDAD INMOBILIARIA	551
TÍTULO VI. DE LOS ESTACIONAMIENTOS Y DE LAS ASIGNACIONES EN USO Y GOCE EXCLUSIVO	551
TÍTULO VII. DE LOS CONDOMINIOS DE VIVIENDAS DE INTERÉS PÚBLICO	553
TÍTULO VIII. DE LAS DISPOSICIONES GENERALES	553
ARTÍCULO TRANSITORIO	554

RESOLUCIÓN N° 721. EXENTA APRUEBA REGLAMENTO TIPO DE COPROPIEDAD, CORRESPONDIENTE A LA LEY N° 21.442 QUE APRUEBA LA NUEVA LEY DE COPROPIEDAD INMOBILIARIA

TÍTULO I. RÉGIMEN DE COPROPIEDAD INMOBILIARIA	555
PÁRRAFO 1° DE LOS ÁMBITOS DE APLICACIÓN	555
TÍTULO II. DE LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES ENTRE LOS COPROPIETARIOS DEL CONDOMINIO	555
TÍTULO III. DE LOS BIENES DE LA COPROPIEDAD	557
PÁRRAFO 1° DE LOS BIENES COMUNES	557
PÁRRAFO 3° USO DE LOS BIENES COMUNES	558
PÁRRAFO 4° DE LOS DERECHOS DE USO Y GOCE EXCLUSIVO	558
PÁRRAFO 5° DE LOS ESTACIONAMIENTOS PARA PERSONAS CON DISCAPACIDAD	559
TÍTULO IV. DE LA CONTRIBUCIÓN A LAS OBLIGACIONES ECONÓMICAS	560
PÁRRAFO 1° DE LAS OBLIGACIONES ECONÓMICAS	560
PÁRRAFO 2° DEL COBRO DE LOS GASTOS COMUNES	560
PÁRRAFO 3° DEL FONDO COMÚN DE RESERVA	561
TÍTULO V. DE LA ADMINISTRACIÓN DEL CONDOMINIO	561
PÁRRAFO 1° DEL REGISTRO DE COPROPIETARIOS	561
PÁRRAFO 2° DE LA ASAMBLEA DE COPROPIETARIOS	562
PÁRRAFO 3° DEL COMITÉ DE ADMINISTRACIÓN	564
PÁRRAFO 4° DEL ADMINISTRADOR	565
PÁRRAFO 5° CUENTA BANCARIA DEL CONDOMINIO	566
TÍTULO VI. CONDOMINIOS DE VIVIENDAS SOCIALES	566

REGLAMENTO DEL REGISTRO NACIONAL DE ADMINISTRADORES DE CONDOMINIO

TÍTULO I. DISPOSICIONES GENERALES	567
TÍTULO II. DEL REGISTRO NACIONAL Y SU CLASIFICACIÓN	568
TÍTULO III. DE LOS REQUISITOS Y DOCUMENTOS DE INSCRIPCIÓN	569

TÍTULO IV. DE LAS INHABILIDADES E INCOMPATIBILIDADES PARA LA INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO	571
TÍTULO V. DEL PROCEDIMIENTO DE INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO	571
TÍTULO VI. DE LA OBLIGACIÓN DE INFORMAR	572
TÍTULO VII. DE LOS CURSOS DE CAPACITACIÓN Y CERTIFICACIÓN DE COMPETENCIAS LABORALES	573
LEY N° 18.101. FIJA NORMAS ESPECIALES SOBRE ARRENDAMIENTO DE PREDIOS URBANOS	575
TÍTULO I. AMBITO DE APLICACIÓN DE LA LEY	575
TÍTULO II. DESAHUCIO Y RESTITUCIÓN	575
TÍTULO III. DE LA COMPETENCIA Y DEL PROCEDIMIENTO	576
TÍTULO III BIS. DEL PROCEDIMIENTO MONITORIO PARA COBRO DE RENTAS DE ARRENDAMIENTO	578
TÍTULO IV. DISPOSICIONES GENERALES	580
TÍTULO V. DEL ARRIENDO Y SUBARRENDAMIENTO ABUSIVO, Y DEL HACINAMIENTO	581
TÍTULO VI. DISPOSICIONES VARIAS	581
DISPOSICIONES TRANSITORIAS	582
LEY DEL REGISTRO CONSERVATORIO DE BIENES RAÍCES	585
TÍTULO I. DE LA OFICINA DEL REGISTRO CONSERVATORIO	585
TÍTULO II. DEL NOMBRAMIENTO Y FUNCIONES DEL CONSERVADOR	586
TÍTULO III. DEL REPERTORIO, SU OBJETO Y ORGANIZACIÓN	587
TÍTULO IV. DEL REGISTRO Y SU OBJETO, DE SU ORGANIZACIÓN Y PUBLICIDAD	588
TÍTULO V. DE LOS TÍTULOS QUE DEBEN Y PUEDEN INSCRIBIRSE	589
TÍTULO VI. DEL MODO DE PROCEDER A LAS INSCRIPCIONES	590
TÍTULO VII. DE LA FORMA Y SOLEMNIDAD DE LAS INSCRIPCIONES	591
TÍTULO VIII. DE LAS SUBINSCRIPCIONES Y CANCELACIONES	593
TÍTULO IX. DE LAS TARIFAS	594
TÍTULO X. DE LAS PENAS PECUNARIAS CORRECCIONALES QUE PUEDEN IMPONERSE AL CONSERVADOR POR FALTAS U OMISIONES QUE LE SEAN IMPUTABLES	594
TÍTULO XI. DISPOSICIONES TRANSITORIAS	594
LEY N° 21.772. MODIFICA EL SISTEMA REGISTRAL Y NOTARIAL EN SUS ASPECTOS ORGÁNICOS Y FUNCIONALES	597
DECRETO LEY N° 2.695. FIJA NORMAS PARA REGULARIZAR LA POSESIÓN DE LA PEQUEÑA PROPIEDAD RAÍZ Y PARA LA CONSTITUCIÓN DEL DOMINIO SOBRE ELLA	599
TÍTULO I. DISPOSICIONES GENERALES	599
TÍTULO II. DEL PROCEDIMIENTO	601
TÍTULO III. DE LOS EFECTOS DE LA INSCRIPCIÓN	603
TÍTULO IV. DEL EJERCICIO DE DERECHOS POR TERCEROS	604
PÁRRAFO 1°. DE LA OPOSICIÓN	604
PÁRRAFO 2°. DE LAS ACCIONES DE DOMINIO	605
PÁRRAFO 3°. DE LA COMPENSACIÓN DE DERECHOS EN DINERO	605
TÍTULO V. DISPOSICIONES VARIAS	606
DISPOSICIONES TRANSITORIAS	608
LEY NÚM. 20.898. ESTABLECE UN PROCEDIMIENTO SIMPLIFICADO PARA LA REGULARIZACIÓN DE VIVIENDAS DE AUTOCONSTRUCCIÓN	609
TÍTULO I. REGULARIZACIÓN DE VIVIENDAS	609
TÍTULO II. REGULARIZACIÓN DE EDIFICACIONES DESTINADAS A MICROEMPRESAS IN-OFENSIVAS O EQUIPAMIENTO SOCIAL	612

TÍTULO III. REGULARIZACIÓN DE VIVIENDAS FINANCIADAS CON SUBSIDIOS PARA ATENDER LA CATÁSTROFE DEL 27 DE FEBRERO DE 2010	614
TÍTULO IV. DISPOSICIONES GENERALES	615
LEY SOBRE EFECTO RETROACTIVO DE LA LEY	617
LEY N° 20.930. ESTABLECE EL DERECHO REAL DE CONSERVACIÓN MEDIOAMBIENTAL	621
LEY NÚM. 21.782. SOBRE LA IDENTIFICACIÓN, PROTECCIÓN Y PRESERVACIÓN DE LAS ROMPIENTES DE LAS OLAS PARA LA PRÁCTICA DEPORTIVA	625